

马陆镇：两处“落子”发力 赋能嘉定新城版本升级

“深入推进产业转型升级、城市品质提升，以产兴城、以城促产，把产业和城市深度融合，围绕‘产业高质量、城市高能级’的要求，争当新城建设的标杆。”马陆镇党委书记龚侃侃的一番话，明确了马陆镇下阶段的发展路径。

助力嘉定建设成为一座发展基础更厚、动力更强、底色更绿、成色更足的“标杆之城”，马陆镇将以“一心带两区”规划布局为统领，以提升嘉定新城核心区能级为抓手，持续推进产业转型升级、城市品质提升和社会治理创新，赋能嘉定新城版本升级。

这几天，尽管天气寒冷，但是瑞金嘉定新城健康科技园的项目工地上却是一片火热。马陆镇产业部门相关负责人介绍：“按照施工计划，到今年三季度该项目顺利竣工。我们将在今年上半年项目座谈会上，进一步明确合作方向、深化合作方案，提前谋划开展项目招商。”据悉，建成后的瑞金嘉定新城健康科技园将充分发挥瑞金医院在医疗领域的技术、资源优势，打造成集生物医药、医疗器械研发转化于一体的综合平台以及合作交流门户，全力构建集医疗服务、临床试验、互联网医院、医技培训等于一体的大健康产业生态集聚区。

“聚焦高质量发展主题，全力构筑现代化产业新优势。”对于区七次党代会提出的主要任务和工作重点，马陆镇已然有了自己的解读。

淘汰劣势企业137家、盘活土地96万余平方米、万元产值能耗下降4.02%……“十三五”以来，马陆镇以“刀刀见血”“伤筋动骨”的力度换来“脱胎换骨”，在高质量发展上奋力蹚出了一条新路。

随着位于宝安公路2611号、2633号园区内最后一家劣势企业搬出，新一轮制造业“腾笼换鸟”的号角已奏响。今年，马陆镇将启动该园区的改扩建工作，拟建设10万平方米现代化标准厂房，为引进高端、新兴产业最大限度地腾出物理空间。

目前，区域内多家优质企业已初步达成增资扩产意向。同时，将全力引进5000万元以上税收的制造业企业，加速形成高端制造产业集群。计划到2025年，将该园区

打造成马陆镇亿元税收第一园区。

除了“腾笼换鸟”，改造提升传统动能、实现新旧动能转换纵深突破，也是实现经济高质量发展必须要爬的坡、迈的坎。对此，马陆镇已经明确了下阶段的工作方向和思路。

今年，马陆镇将充分发挥马东产业基础雄厚的优势，以增量带动存量，以“鼎新”带动“革故”，激发企业创新活力，推动传统产业向高端化、智能化、绿色化方向精准转型。马陆镇将重点推动司南导航产业园、复旦复华园区转型升级，聚焦汽车新四化、智能传感器、高端医疗装备、人工智能等新兴产业，进一步优化园区产业生态，打造具有标志性的智能制造特色产业园区。同时，聚焦在线新经济领域发力，充分发掘和利用好现有土地资源，全力推动马东区域的得物鉴定、管理及研发中心项目建设，支持企业扩能增效。

项目建设是稳增长的关键，也是促进增长最有力的支撑。2022年，马陆镇将围绕新城核心区片区，扭住项目建设的“牛鼻子”，全力以赴加快项目建设，以项目促投资、促增长、促发展。

去年10月底，总投资22.6亿元、占地约38.6亩的海螺创业总部落户嘉定新城，计划2023年12月竣工。项目建成运营后，中国海螺创业控股有限公司总部将由芜湖迁至上海，未来公司将努力把上海总部打造成集团的“五中心、一平台”，即总部功能中心、双碳研发中心、金融投资中心、运营管理中心、文化展示中心和国际化运营平台。海螺总部的落地将成为推动嘉定新城核心区产城融合、塑造城市形象风貌的重要空间载体。

除此之外，嘉定新城健康科技园、中科睿芯、海创嘉定新城总部、清陶科技、得物全球潮品中心等重量级项目的加快推进，也将为嘉定新城总部经济集聚区的加速形成加持聚力。

马陆镇党委书记龚侃侃表示，区七次党代会报告确定了“争当高质量发展标杆”的目标，体现了嘉定勇争一流的工作导向，也为马陆镇未来五年明确了发展思路和奋斗目标。作为嘉定新城的重要组成部分，马陆镇将紧紧抓住新城新一轮规划建设的重大历史机遇，聚焦



“五型经济”，坚持创新驱动发展战略，在嘉定新城核心区和马东产业社区两个关键处“落子”发力，加快新旧动能转换，全力打造嘉定新

城总部经济集聚区和马东产城融合发展启动区，推动产业向高端化、智能化、绿色化方向迈进，全面构建以高端制造业和现代服务业为主

要支撑、具有核心竞争力的现代化产业体系，不断开创嘉定新城高质量发展融合发展新局面。

